

Liste der Vermietungseinheiten

Planversion: Aktuelle Planversion
 Sortierung: Vermietungseinheit

Projekt: **P1010 - Office-Max**
Gebäudeteil: **Hauptgebäude**

Vermietungseinheit Büro City View

Geschoss	Flächeneinheit	MF (m²)	Stellplätze	EUR/ME	Monatsmiete	Jahresmiete
5. OG	Büro 6	3.800,00		15,00	57.000,00	684.000,00
6. OG	Büro 7	3.300,00		17,00	56.100,00	673.200,00
EG	Foyer	81,00		7,00	567,00	6.804,00
TG	Stellplätze		50	50,00	2.500,00	30.000,00
Gesamt	Büro City View	7.181,00	50		116.167,00	1.394.004,00

Vermietungseinheit Luxus - Büros

Geschoss	Flächeneinheit	MF (m²)	Stellplätze	EUR/ME	Monatsmiete	Jahresmiete
3. OG	Büro 4	4.000,00		18,00	72.000,00	864.000,00
4. OG	Büro 5	4.000,00		18,00	72.000,00	864.000,00
TG	Kühlraum	344,00		6,82	2.347,63	28.171,56
EG	Stellpl. aussen		194	48,75	9.457,24	113.486,88
Gesamt	Luxus - Büros	8.344,00	194		155.804,87	1.869.658,44

Vermietungseinheit Standard Büros

Geschoss	Flächeneinheit	MF (m²)	Stellplätze	EUR/ME	Monatsmiete	Jahresmiete
EG	Büro 1	4.000,00		17,00	68.000,00	816.000,00
1. OG	Büro 2	3.800,00		17,00	64.600,00	775.200,00
2. OG	Büro 3	3.800,00		17,00	64.600,00	775.200,00
EG	Foyer	54,00		7,00	378,00	4.536,00
TG	Stellplätze		150	50,00	7.500,00	90.000,00
Gesamt	Standard Büros	11.654,00	150		205.078,00	2.460.936,00

Gesamt Hauptgebäude	27.179,00	394	477.049,87	5.724.598,44
----------------------------	------------------	------------	-------------------	---------------------

Gesamt P1010 - Office-Max	27.179,00	394	477.049,87	5.724.598,44
----------------------------------	------------------	------------	-------------------	---------------------

--- Reportende ---